

**PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul Arges Municipiul Curtea de Arges	Registrul de evidență nr. 248 din 12.02.2024 (zi/lună/an)
Primăria municipiului Curtea de Arges	

Încheiat astăzi, **16.04.2024**

În urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 248/12.02.2024 a terenului agricol situat în extravilanul municipiului Curtea de Arges, tarlăua -, parcela - categoria de folosință fanete și arabil, identificat prin nr. cadastral 89030, și număr carte funciară 89030, în suprafață de 0,7111 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Arges, depusă de **STAN COSTEL**, în calitate de vânzător/ proprietar/, CNP. _____, identificat/ identificată cu CI seria nr. _____, eliberat de S.P.C.L.E.P. _____ cetățenia română, naționalitatea română cu domiciliul în localitatea Curtea de Arges, str. _____, județul/Arges codul poștal 115300, țara România, telefon _____ tax _____, e-mail _____ și de **STAN MIHAELA-JANA**, în calitate de vânzător/ proprietar/, CNP. _____, identificat/ identificată cu CI seria nr. _____, eliberat de _____, cetățenia română, naționalitatea română cu domiciliul în localitatea _____, str. _____, județul/ _____ codul poștal 115300, țara România, telefo _____, fax _____, e-mail _____ cetățenia română, starea civilă casatorită, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu

modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.89030, nr. cadastral 89030 suprafață de 0,7111 ha sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.248 la data de 12.02.2024, a ofertei de vânzare nr. 248/12.02.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0,7111 ha, depusă de **STAN COSTEL** și **STAN MIHAELA-JANA**, în calitate de vânzători, proprietari precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 248/12.02.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www primariacurteadearges.ro, în data de 12.02.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.248/12.02.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.04.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 15.05.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site primariacurteadearges.ro, în data de 16.04.2024 .

Primar,
CONSTANTIN PANTURESCU

Semnătura

L.S.

Secretar general,
ISABEL-JANIȚA ZARIOIU

Semnătura

Inspector,
IONESCU IULIANA MARIA.

Semnătura